



Paris, le 25 septembre 2024

## Communiqué de presse

### **Solide succès de la quatrième émission de Caffil de l'année, première émission dédiée au financement des investissements sociaux des collectivités locales**

**Le groupe Sfil a lancé sa septième émission publique de l'année 2024 pour un montant de 1,25 milliard d'euros sur une maturité de 7 ans. Cette émission sociale émise sous format obligations sécurisées par Caffil est la première du marché dont la vocation est de financer les investissements sociaux du secteur public local.**

Avec un livre d'ordres atteignant 1,5 milliard d'euros, la transaction a rassemblé les intérêts de 70 investisseurs avec un placement solide.

Lancée sous le cadre d'obligations vertes, sociales et durables du groupe Sfil publié en octobre 2022, cette transaction est la première émission sociale dédiée au financement des investissements sociaux des collectivités locales en France. Le produit de cette émission sera utilisé pour financer deux types d'investissements sociaux :

- l'accès aux services essentiels, par exemple le financement des établissements d'enseignement (écoles, collèges, lycées), de la petite enfance (crèches) ou des équipements culturels (médiathèques)
- le développement et la cohésion des territoires, par exemple la construction de réseaux à très haut débit ou le financement de programme de renouvellement urbain.

A ce jour, le groupe Sfil a émis 13 émissions thématiques depuis 2019, soulignant ainsi l'engagement du groupe à être un émetteur de référence sur le marché des obligations vertes, sociales et durables.

Cette transaction est la 3<sup>ème</sup> émission thématique de 2024 pour le groupe Sfil, s'inscrivant ainsi dans les objectifs d'émettre 25% des émissions de 2024 sous format ESG et jusqu'à 33 % en 2030.

**Détails de la transaction**

Caffil – Obligation Foncière

EUR 1,25 milliard / Maturité : 3 octobre 2031

Coupon : 2,75%

Spread : mid-swaps +50 points de base / OAT +18,5 points de base

Chefs de file : CACIB / ING / LBBW / Natwest / Société Générale CIB

<b>Distribution par zone géographique :</b>		<b>Distribution par type d'investisseur :</b>	
Allemagne / Autriche	34%	Banques	78%
France	26%	Banques Centrales	11%
Péninsule Ibérique	11%	Gestion d'actifs	8%
Italie	10%	Assurances	3%
Pays nordiques	6%		
Benelux	4%		
Asie	4%		
Royaume-Uni	3%		
Autres	2%		

« La belle réussite de cette émission sociale dédiée aux investissements sociaux des collectivités locales montre la confiance de nos investisseurs dans le potentiel de l'investissement responsable et dans la contribution qu'il peut apporter au financement des investissements du secteur public local en France. »

Philippe Mills, Directeur général de Sfil et Président du conseil de surveillance de Caffil

Relations investisseurs :

Ralf Berninger - [ralf.berninger@sfil.fr](mailto:ralf.berninger@sfil.fr)

Mathilde Sobol - [mathilde.sobol@sfil.fr](mailto:mathilde.sobol@sfil.fr)

Contacts presse :

Christine Lair – Tel.: + 33 (0)1 73 28 87 36

[christine.lair@sfil.fr](mailto:christine.lair@sfil.fr)

